

59 BATALHAO DE INFANTARIA MOTORIZADO/AL

Estudo Técnico Preliminar 6/2026

1. Informações Básicas

Número do processo: 64106.000688/2026-70

2. Descrição da necessidade

O presente Estudo Técnico Preliminar consiste na análise da contratação de serviço de instalação e manutenção de portas e janelas de vidro e portão de ferro para suprir a demanda do 59º Batalhão de Infantaria Motorizado, tendo em vista a necessidade de readequação em pontos específicos das instalações, o que demanda atenção especial a portas e janelas, responsáveis por permitir, simultaneamente, a introdução da luz solar e a circulação do ar nos ambientes internos e aumentar a segurança da OM nos ambientes com acesso à área externa.

A fragilidade das vidraças, dada a sua natureza e exposição, os desajustes nas esquadrias, devido aos frequentes movimentos de abrir e fechar, quer sejam janelas, quer sejam portas, demandam manutenções periódicas. Aliado a esse fato, enfatize-se não haver, nesta Unidade, mão de obra especializada para execução do serviço pretendido.

Diante do exposto nos dois itens antecedentes, julga-se necessária a pretendida contratação.

Deve-se observar atentamente aos aspectos relativos aos princípios balizadores da Administração Pública e, mais especificamente, dos processos de contratações, tais como eficiência, economicidade e sustentabilidade, sendo este consequência natural daqueles. Uma vez que se permite, através da translucidez dos vitrais, a entrada de luz solar, haverá menos necessidade de iluminação elétrica, reduzindo custos e desperdícios. Pretende-se, também, aumentar a segurança das instalações através da manutenção e instalação de portões de ferro, uma vez que há um desgaste pelo uso e, principalmente, devido aos efeitos da maresia na região.

Por todo o exposto, entende-se evidente o interesse público da pretensa contratação, dado o compromisso dessa Unidade com a conservação e otimização da *res publica*.

3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Equipe de planejamento da contratação	José Victor dos Santos Ferreira
Equipe de planejamento da contratação	THIAGO ELDER DA SILVA

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

A(s) empresa(s) especializada(s) contratada(s) para prestação dos serviços de instalação e manutenção de portas e janelas de vidro e portão de ferro deverá seguir os normativos que regulamentam os serviços a serem executados de acordo com a sua natureza, visando realizar manutenção preventiva e corretiva do material citado das instalações dessa organização Militar, conforme abaixo.

- Utilizar empregados habilitados e com conhecimentos técnicos dos serviços a serem executados, em conformidade com a NBR 7199;
- Realizar descarte de resíduos em locais devidamente licenciados;
- Fornecer aos empregados os equipamentos de segurança que se fizerem necessários para a prestação dos serviços;
- A futura contratada deve promover, sempre que possível, cursos de prevenção e controle de risco aos trabalhadores;
- Dispor de todo o material que seja necessário para execução do serviço.

5. Levantamento de Mercado

- 5.1 O levantamento de mercado foi realizado mediante pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores. O quantitativo mencionado na Memória de Cálculo deste ETP tomou como base o levantamento do material de vidraçaria e demais objetos apontados na memória de cálculo, que já se encontra em estado de desgaste avançado, bem como, sob uma perspectiva preventiva, baseou-se, ainda, nos materiais que apontam indícios de deterioração temporal.
- 5.2. A pesquisa de preços foi conduzida em conformidade com a Instrução Normativa SEGES/ME nº 65/2021, utilizando pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, o que garantiu maior consistência à estimativa de valor da contratação, uma vez que foi possível orçar de acordo com os valores praticados no mercado local e a demanda do Batalhão.

6. Descrição da solução como um todo

A solução consiste na eventual prestação de serviço de instalação e manutenção de portas e janelas de vidro e portão de ferro, essenciais para manter a vida vegetativa das Sub Unidades e Seções do 59º BIMtz, atendendo de forma satisfatória às necessidades físicas do imóvel.

Há a necessidade imediata de manutenção em diversos pontos e cômodos desta Unidade Gerenciadora. A priori, haverá, inicialmente, demandas de serviço em caráter corretivo, visando reestabelecer, o mais rápido possível, as boas condições em diversos recintos desta Unidade.

Uma vez sanada as correções classificadas como "urgentes" por esta Unidade, as manutenções preventivas serão priorizadas.

A aplicação, bem como as linhas gerais de emprego dos itens constantes do Termo de Referência são apresentados na memória de cálculo anexada ao ETP.

Com base no disposto na seção anterior, reitera-se, como solução, a contratação dos serviços constantes na memória de cálculo que segue em anexo a este ETP, sendo a contratação solenizada da seguinte forma:

- Modalidade: Pregão Eletrônico (SRP);
- Critério de julgamento: menor preço;
- Modo de disputa: aberta.

7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
01	Porta de correr 2055X2090 CM, vidro temperado incolor com película jateada, 2 folhas, espessura 10 mm, fechadura 1520 e puxador H, incluso instalação e acessórios	Unidade	1
02	Porta pivotante 1000X2135 CM, vidro temperado incolor com película jateada, 1 folha, espessura 10 mm, incluso instalação e acessórios	Unidade	2
03	Porta de giro 1400X2135 CM, vidro temperado incolor, 02 folhas (sendo uma fixa) com dobradiça 1114, fechadura, puxador, incluso instalação e acessórios	Unidade	1

04	Janela de correr 2860X1245 CM, vidro temperado incolor com película jateada, 4 folhas (02 fixas e 02 móveis), espessura 8 mm, fechamento central com bate-fecha, incluso instalação e acessórios	Unidade	1
05	Troca de fechadura para porta de vidro, incluso instalação e acessórios	Unidade	10
06	Troca de puxador duplo para porta de vidro, material aço inoxidável, incluso instalação e acessórios	Unidade	10
07	Troca de 4 roldanas para porta de vidro, incluso instalação e acessórios	Unidade	10
08	Troca de vidro temperado incolor, espessura 10 mm, incluso instalação e acessórios	m ²	20
09	Troca de vidro temperado incolor, espessura 08 mm, incluso instalação e acessórios	m ²	15
10	Substituição dos alumínio e kit engenharia para portas de vidro com espessura de 10 mm, incluso instalação e acessórios	Unidade	10
11	Substituição dos alumínio e kit engenharia para portas de vidro com espessura de 08 mm, incluso instalação e acessórios	Unidade	10
12	Portão pivotante 7,20X3,00 m, de tubo galvanizado e tela alambrado fio 14, malha 3", modelo vazado, composto por 2 folhas, espaço para cadeado, caixa de proteção metálica e ferrolho de centro, pintado	Unidade	2

	com material que proteja da corrosão e tinta apropriada para metal cor cinza platina, incluso instalação e acessórios		
13	Portão pivotante 4,80X3,70 m, de tubo galvanizado, modelo vazado, composto por 2 folhas, espaço para cadeado com caixa de proteção metálica e ferrolho de centro, pintado com material que proteja da corrosão e tinta apropriada para metal cor cinza platina, incluso instalação e acessórios	Unidade	1
14	Portão pivotante 5,00X3,10 m, de tubo galvanizado e tela alambrado fio 10, malha 1", modelo vazado, composto por 2 folhas, espaço para cadeado, caixa de proteção metálica e ferrolho de centro, pintado com material que proteja da corrosão e tinta apropriada para metal cor branca, incluso instalação e acessórios	Unidade	1
15	Reforma de portão de correr, medindo 3,10X2,50 m cada, incluindo corte na base, soldagem de metalon e colocação de novas roldanas	Unidade	4
16	Kit de roldanas de ferro fundido 60 mm para portão de correr, incluso instalação e acessórios	Par	5
17	Soldagem de 2 (duas) chapas metálicas na parte inferior em portão pivotante de ferro, medindo 1,69 m e 1,79 m cada folha, incluindo instalação de ferrolho de centro e suporte para cadeado com caixa de proteção metálica, incluso instalação e acessórios	Unidade	1

8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 136.076,49

A estimativa do valor da contratação é de cento e trinta e seis mil, setenta e seis reais e quarenta e nove centavos; e foi realizada mediante pesquisa elaborada nos termos do Art 3º da IN Nº 65/2021, da SEGES/ME, utilizando pesquisa direta com, no mínimo, 3 (três) fornecedores, havendo a consolidação das consultas na Memória de Cálculo.

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

A decisão de parcelar a contratação do serviço em lotes, a ser licitada via Pregão em Sistema de Registro de Preços, fundamenta-se na conjugação de viabilidade técnica, vantajosidade econômica e alinhamento aos princípios da administração pública, conforme estabelecido no art. 82, da Lei nº 14.133/2021.

Economicamente, o parcelamento amplia significativamente a competitividade ao eliminar barreiras à participação de pequenos e médios fornecedores. Empresas com capacidade limitada para atender à totalidade do escopo poderão habilitar-se especificamente para lotes compatíveis com seu perfil operacional, conforme critérios proporcionais definidos no edital. Essa democratização do acesso estimula propostas mais vantajosas, com redução global de custos para o erário e dispersão do risco de concentração de mercado.

Considerada a natureza divisível do material e sua aderência aos pressupostos legais do parcelamento, optou-se pelo Sistema de Registro de Preços para esta licitação.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Não se faz necessária a realização de aquisições correlatas ou interdependentes para a viabilidade e contratação desta demanda.

11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

Alinhada ao Planejamento Estratégico Anual da OM, esta contratação visa assegurar a manutenção da infraestrutura necessária ao desempenho das atividades operacionais, administrativas e logísticas. A contratação de serviços aqui proposta, conforme detalhado neste Estudo Técnico Preliminar, está prevista no Planejamento e Gerenciamento de Contratações 2025/2026, em atendimento ao Art. 7º da IN 58/2022.

12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

a. Melhoria da eficiência energética:

Vidros e esquadrias desgastados ou com vazamentos podem comprometer a eficiência energética de um edifício. A manutenção adequada, como substituição de vedantes desgastados e reparo de janelas com vazamentos, ajuda a melhorar o isolamento térmico e acústico, reduzindo os custos de aquecimento e refrigeração.

b. Aumento da segurança:

Vidros, esquadrias e portões danificados representam um risco à segurança. Vidros rachados podem quebrar facilmente, podendo ocasionar danos de pessoal e material. A falta de portões também representam pontos críticos quanto à segurança a OM. A manutenção regular ajuda a identificar e corrigir problemas de segurança, como vidros trincados, fechaduras enfraquecidas ou mecanismos de abertura com defeito.

13. Providências a serem Adotadas

Dispensa-se a adoção de providências prévias à celebração do contrato, uma vez que os agentes da administração responsáveis pela fiscalização e gestão contratual já atendem aos requisitos de capacitação necessários, conforme certificações e experiências comprovadas em processos análogos. Adicionalmente, o ambiente físico e operacional da organização encontra-se adequado às demandas do objeto, não demandando ajustes infraestruturais, organizacionais ou treinamentos complementares.

14. Possíveis Impactos Ambientais

A execução dos serviços de instalação e manutenção de portas e janelas de vidro e portão de ferro, bem como componentes em granito, poderá gerar impactos ambientais adversos, principalmente relacionados ao consumo de recursos naturais, geração de resíduos, consumo de energia e emissões atmosféricas.

Dessa forma, a empresa contratada deverá observar práticas sustentáveis durante a execução dos serviços, adotando medidas que minimizem os impactos negativos ao meio ambiente, conforme orientações abaixo:

14.1. Principais impactos ambientais associados aos serviços:

- **Consumo de recursos naturais:**
A fabricação de vidro e esquadrias de alumínio envolve a extração de matérias-primas como areia, bauxita, soda cáustica e calcário. A extração excessiva desses recursos pode acarretar degradação ambiental, erosão do solo e desequilíbrios ecológicos locais.
- **Emissões atmosféricas:**
O processo de produção e fundição do vidro e do alumínio demanda elevadas temperaturas, frequentemente obtidas por meio da queima de combustíveis fósseis, gerando emissões de dióxido de carbono (CO) e contribuindo para o aquecimento global.
- **Geração de resíduos:**
Durante a execução dos serviços, podem ser gerados fragmentos de vidro, sobras de perfis metálicos, embalagens e resíduos químicos utilizados na fixação ou vedação. A destinação inadequada desses resíduos pode ocasionar contaminação do solo e da água.

14.2. Medidas mitigadoras e boas práticas ambientais:

- **Priorizar o uso de materiais reciclados:**
Sempre que possível, utilizar vidro reciclado ou perfis de alumínio com conteúdo reciclado, reduzindo a demanda por matérias-primas virgens e promovendo a economia circular.
- **Eficiência energética e desempenho térmico:**
Adotar soluções de melhor desempenho térmico, como vidros insulados (duplos ou triplos), que contribuem para a eficiência energética dos ambientes climatizados e reduzem o consumo de energia elétrica.
- **Gestão adequada dos resíduos:**
Os resíduos gerados deverão ser corretamente segregados (vidro, alumínio, embalagens, restos de selantes), armazenados em local apropriado e destinados a recicladoras ou empresas licenciadas. É vedado o descarte em áreas não autorizadas.
- **Redução de perdas:**
Aplicar técnicas de corte e montagem que minimizem perdas e sobras, com uso de ferramentas de precisão e planejamento adequado das medidas de cada peça a ser instalada.

A inobservância dessas práticas poderá ser objeto de **advertência**, **notificação formal** ou até mesmo **rescisão contratual**, conforme os termos legais e contratuais vigentes. A contratada deverá comprovar, sempre que solicitado, o cumprimento das obrigações ambientais, inclusive mediante apresentação de documentos de destinação dos resíduos.

15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

15.1. Justificativa da Viabilidade

De acordo com o que foi exposto anteriormente.

16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

JOSE VICTOR DOS SANTOS FERREIRA

Chefe da equipe de planejamento da contratação



Assinou eletronicamente em 30/03/2026 às 15:42:48.